



(新聞稿)

利亞零售二零零六年首季業績增長滿意

*經濟蓬勃及市場消費意慾向旺帶動營業額大幅飆升
獲批准收購東莞星瀚將加速珠江三角洲店舖網絡拓展*

香港，二零零六年五月二日 — 經營香港及中國大陸 OK 便利店業務的利亞零售有限公司（以下簡稱「利亞零售」或「集團」；港交所股份編號：8052）宣布，集團的營業額及盈利增長滿意，反映集團善於掌握香港及中國內地經濟迅速發展所帶來的機會。

截至二零零六年三月三十一日止第一季度，集團的營業額較去年同期上升 13.3% 至 514,388,000 港元。股東應佔溢利較去年同期增加百分之 13% 至 10,073,000 港元，其升幅主要由於營業額及邊際利潤比率均告上升，從而抵銷部份店舖營運開支佔營業額比率上升所致。每股基本盈利為 1.5 港仙，而二零零五年首季則為 1.3 港仙。

利亞零售行政總裁楊立彬先生表示：「集團所錄得的強勁業績顯示集團能有效地把握蓬勃的本地經濟增長所帶來的業務發展機遇。本地消費仍為主要的業務增長動力，加上失業率下降及工資上升均產生推動作用。股票及物業市場暢旺，更進一步帶動消費氣氛。鑑於以上種種原因，集團於各業務環節繼續錄得理想增長。」

業務回顧

延續二零零五年的經濟增長勢頭，香港及中國內地在二零零六年第一季度的經濟增長依然強勁。相對於二零零五年第一季度，香港及廣州的可供比較店舖（即於二零零五年及二零零六年第一季均存在的店舖）營業額分別增加百分之 3.8% 及 11.2%。

在香港方面，集團的季度焦點為「加菲妙妙每一天」促銷活動，成功推動營業額穩健增長，交易宗數及每宗交易單值價均有所上升。集團亦加速拓展店舖網絡，於季內增添了 5 家新店舖。

在廣州方面，集團於二月推出一系列傳統中式飯盒，即時帶動營業額上升，每日店舖平均銷售錄得雙位數字增長。然而，廣州零售市場普遍暢旺，帶動市場對優質零售物業的需求，集團預料未來數月將出現零售租金壓力，故可能會拖慢開設新店舖的步伐。

於二零零六年第一季度末，集團於香港設有 235 家店舖，於廣州設有 41 家店舖，而於東莞則設有 6 家店舖。相對二零零五年第一季度末，集團於香港設有 212 家店舖，而於廣州則設有 22 家店舖。於季度內，集團根據特許經營安排於澳門及珠海開設的 OK 便利店共增至 18 家。

展望

放眼前瞻，楊先生表示：「自第一季度開始市場已形勢大好，集團預期中港兩地經濟將於未來幾個月持續強勁增長。」

隨著夏季將至，加上六月份舉行世界盃，將進一步刺激銷售額增長。然而，於四月中揭開的香煙減價戰戰幕，將對香煙的銷售額構成不利影響。此外，公務員五天工作制定將影響寫字樓區店舖週六早上的早餐時段顧客人流。

楊先生說：「為緩和有關影響，集團將增加宣傳力度，刺激銷量及人流。整體而言，我們預期香港市場於二零零六年的業務表現將較二零零五年為佳。」

利亞零售有限公司
二零零六年第一季度業績新聞稿

集團最終獲得廣東省政府批准收購星瀚於東莞的連鎖便利店，交易料可於第二季內完成，隨之著手整合全線店舖。集團於珠江三角洲的店舖數目將因此而增加約 200 家（主要為特許經營店舖）。

楊先生說：「除此之外，我們將於第二季度開設深圳首家 OK 便利店，展開珠江三角洲的店舖網絡拓展計劃，積極邁向集團二零零六年的首要目標。」

楊先生總結道：「展望未來，集團將繼續物色收購機會及其他非業務增長的拓展途徑，同時並按二零零六年所訂的策略全力進行覆蓋珠江三角洲多個城市的店舖網絡擴展計劃。」

- 完 -

利亞零售

利亞零售有限公司（「利亞零售」，港交所股份編號：8052）為利豐零售集團旗下成員，主要以「OK」品牌於香港經營大型連鎖便利店業務。截至二零零六年三月三十一日止，OK 便利店於全港設有 235 家連鎖店舖，全部均由利亞零售擁有及管理。

二零零二年十月，利亞零售與廣州市糧食集團有限責任公司及上海申宏公司合作組建合資企業，名為利亞華南便利店有限公司，以便擴展中國華南市場的 OK 便利店網絡。截至二零零六年三月三十一日止，集團分別在廣州設有 41 家及東莞設有 6 家 OK 便利店。

截至二零零六年三月三十一日止，集團於澳門及珠海合共有 18 家特許經營的 OK 便利店。（利亞零售有限公司網址：www.cr-asia.com）

利亞零售有限公司
二零零六年第一季度業績新聞稿

利豐（零售）

由利豐（1937）有限公司全資擁有的利豐（零售）有限公司於一九八五年成立，為利亞零售的控股公司。利豐零售集團旗下的業務包括：OK 便利店及玩具“反”斗城；於若干亞洲地區主理 Ferragamo、Country Road、Mango 及 Calvin Klein Jeans 零售網絡的 Branded Lifestyle 時裝品牌業務；以及專注特許經營品牌部門。集團業務範圍包括韓國、香港、台灣、新加坡、印尼、泰國及馬來西亞，並計劃拓展至中國大陸及東南亞其他市場。（利豐集團網址：www.lifunggroup.com）

新聞垂詢：

利亞零售有限公司
關黃玉娜女士

電話： 2991-6000
直線： 2991-6229

###

利亞零售有限公司
(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股票代號：8052)

第一季度業績
截至二零零六年三月三十一日止三個月

		二零零六年	二零零五年
• 集團營業額	+13.3%	514,388,000 港元	454,202,000 港元
• 集團股東應佔溢利	+13.0%	10,073,000 港元	8,914,000 港元
• 每股盈利（基本）	+15.0%	1.5 港仙	1.3 港仙

摘要

- 香港及中國內地市場消費意慾向旺，帶動營業額大幅增長。
- 於本季度內，香港的店舖數目增加 5 家至 235 家。
- 於本季度內，廣州的店舖數目增加 1 家至 41 家。
- 於本季度內，東莞的店舖數目增加 1 家至 6 家。
- 於本季度內，珠海及澳門的店舖數目增加 3 家至 18 家。
- 有關收購東莞星瀚事宜，已獲省政府批准，有關交易可望於年中完成。
- 截至二零零六年三月三十一日的現金結餘為 584,220,000 港元，且無任何銀行借貸，故現金仍然非常充裕。

利亞零售有限公司

未經審核綜合損益表

	截至三月三十一日止三個月	
	二零零六年	二零零五年
	港幣仟元	港幣仟元
營業額	514,388	454,202
銷售成本	<u>(393,069)</u>	<u>(350,456)</u>
毛利	121,319	103,746
其他收益	44,539	36,202
店舖開支	(128,157)	(108,203)
分銷成本	(8,736)	(7,703)
行政開支	<u>(18,724)</u>	<u>(14,643)</u>
除所得稅開支前溢利	10,241	9,399
所得稅開支	<u>(2,003)</u>	<u>(1,777)</u>
期內溢利	<u><u>8,238</u></u>	<u><u>7,622</u></u>
應佔溢利：		
股東應佔溢利	10,073	8,914
少數股東權益	<u>(1,835)</u>	<u>(1,292)</u>
	<u><u>8,238</u></u>	<u><u>7,622</u></u>
每股基本盈利	<u>1.5 港仙</u>	<u>1.3 港仙</u>